Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije
Služba za kulturno dediščino
Območna enota Maribor

Številka: 35107-0387/2021/4-MKC
Datum: 15.12.2021

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo stranke RS, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: investitor), ki ga zastopa Geodetski zavod Celje d.o.o., Ulica XIV. Divizije 10, 3000 Celje, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega soglasja naslednje

KULTURNOVARSTVENO SOGLASJE

1.) Investitorju se izdaja kulturnovarstveno soglasje za »*Ureditev komasacijskega območja Gorica – Podova – Spodnja Polskava, ki ji bo sledila agromelioracija*«, ki deloma predstavlja poseg v kulturni spomenik Gaj pri Pragerskem - Arheološko najdišče Žutreki (EŠD 15553), po dokumentaciji Predlog idejne zasnove ureditve komasacijskega območja - Komasacijsko območje Gorica – Podova – Spodnja Polskava (Geodetski zavod Celje d.o.o., Ulica XIV. Divizije 10, 3000 Celje, pripravila: Petra Recko Novak, univ.dipl.inž.geod., april 2021).

2.) Poseg se dovoli v obsegu in na način, kot je določen v kulturnovarstvenih pogojih ZVKDS št. 35107-0387/2021/2-MKC, izdanih dne 19.5.2021,

kjer je med drugim navedeno:
»I)1) Tekom vseh zemeljskih posegov v zvezi z agromelioracijo znotraj območja kulturnega spomenika Gaj pri Pragerskem - Arheološko najdišče Žutreki (EŠD 15553), mora investitor zaradi vpogleda v zemeljske plasti in dokumentiranja arheoloških ostalin zagotoviti predhodno oziroma vzporedno arheološko raziskavo ob gradnji: raziskava poteka tekom vseh zemeljskih del (površinski odkop plodne zemlje (humusa) v debelini 30 cm) v zvezi z: ureditvijo nove poljske poti (vzhodni del NPP-2) na parc. št. 639/5, 642/5, 729/2, 729/3, 730/2, 730/3 k.o. Spodnja Polskava (ca 300 x 3,5 m = 1050 m²) in ureditvijo obstoječe poljske poti (jugovzhodni del UOP-3) na parc. št. 639/6, 643/7 k.o. Spodnja Polskava (predvsem pri širjenju za 0,5-0,7 m = ca 150 x 0,6 m = 90 m²). - Raziskava poteka vzporedno z zemeljskimi deli s stalno prisotno strokovno ekipo (arheolog in 2 tehnika, delavci po potrebi) in vključuje odkrivanje in dokumentiranje arheološko relevantnih pojavov ter se izvaja po pravilih, ki veljajo za arheološka izkopavanja; - v primeru najdb in pozitivnih arheoloških plasti, ki po obsegu, zahtevnosti ter potrebnem dodatnem času, strokovni ekipi in sredstvom presegajo naravo vzporednih arheoloških del, bomo na mestu ugotovljenih ostalin agromelioracijska dela začasno ustavili in znotraj ureditvenega okvira opredelili ustrezne nadaljnje zaščitne arheološke raziskave, ki jih zagotovi lastnik oz. investitor.«

in skladno z izjavo investitorja (Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov št. 331-14/2021-47 z dne 7.12.2021), da bo pred pričetkom agromelioracijskih del (predvidoma konec leta 2023 ali v letu 2024) pravočasno izbral arheološkega izvajalca in zagotovil izvedbo arheološke raziskave.

3.) Arheološke raziskave morajo potekati v smislu 28. alineje 3. člena ZVKD-1 ter na osnovi 31. in 34. člena ZVKD-1, ki jih opravi ustrezno usposobljen izvajalec v skladu s Pravilnikom o

arheoloških raziskavah (Ur. l. RS št. 3/2013). Na podlagi sklenjene pogodbe z izvajalcem arheološke raziskave investitor v skladu z 31. členom ZVKD-1 pridobi soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline, ki ga izda minister za kulturo. Pridobljeno soglasje ministrstva (po 31. členu ZVKD-1) je pogoj za pričetek arheoloških raziskav.

4.) Pričetek del mora biti predhodno usklajen z izbranim izvajalcem arheološke raziskave in pisno prijavljen Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije OE Maribor vsaj 10 dni prej, da bomo lahko pravočasno zagotovili strokovni nadzor, ki ga zavod izvaja v okviru svoje redne dejavnosti.

5.) Če se kjerkoli na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

6.) Kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti.

7.) Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

Prvi odstavek 28. člena ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt.

ZVKDS, Območna enota Maribor, je dne 19.5.2021 izdal investitorju kulturnovarstvene pogoje za ureditev komasacijskega območja Gorica – Podova – Spodnja Polskava, ki ji bo sledila agromelioracija, ki deloma predstavlja poseg v kulturni spomenik Gaj pri Pragerskem - Arheološko najdišče Žutreki (EŠD 15553). Investitor je dne 14.12.2021 vložil pri ZVKDS zahtevo za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja za poseg po izdanih kulturnovarstvenih pogojih. Zahtevi je priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka.

Investitor je zahtevi priložil tudi izjavo (Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov št. 331-14/2021-47 z dne 7.12.2021), da bo pred pričetkom agromelioracijskih del (predvidoma konec leta 2023 ali v letu 2024) pravočasno izbral arheološkega izvajalca in zagotovil izvedbo arheološke raziskave.

Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da je ta popolna.

Po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku je ZVKDS ugotovil, da je investitor upošteval pogoje, določene v kulturnovarstvenih pogojih. ZVKDS zato investitorju izdaja kulturnovarstveno soglasje za predvideni poseg.

Če se kjerkoli na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

V skladu z drugim odstavkom 30.a člena ZVKD-1 kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti, razen če se poseg, zaradi katerega je bilo soglasje dano, začne izvajati v tem roku.

Stroški postopka:

Prvi odstavek 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - UBP, 105/06, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) določa, da gredo stroški, ki nastanejo organu ali stranki med postopkom ali zaradi postopka, v breme tistega, na katerega zahtevo se je postopek začel. Ker se ta

odločba izdaja na zahtevo investitorja, je ZVKDS odločil, da investitor sam krije svoje stroške postopka, stroški organa pa bremenijo ZVKDS.

Ta odločba je takse prosta (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 – UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT).

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je v 15 dneh od dneva vročitve dovoljena pritožba, o kateri bo odločalo Ministrstvo za kulturo. Pritožba se pošlje po pošti ali se vloži neposredno ali ustno na zapisnik na Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Metelkova 4, 1000 Ljubljana. Šteje se, da je pritožba vložena pravočasno, če je bila na naslov ZVKDS poslana zadnji dan roka s priporočeno poštno pošiljko. Pritožba je takse prosta (22. točka 28. člena ZUT).

Postopek vodila:
Mihela Kajzer
univ.dipl.arheol., kons. svetnica

REPUBLIKA SLOVENIJA • NOSILEC JAVNEGA POOBLASTILA • ZAVOD ZA VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE SLOVENIJE 7 LJUBLJANA

Odločil:
Srečko Štajnbaher, vodja OE

Vročiti:
- Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po pooblaščencu: Geodetski zavod Celje d.o.o., Ulica XIV. Divizije 10, 3000 Celje – OSEBNO